

# 精英儲蓄互助社 ELITE CREDIT UNION

2022-2023



Leadership  
專才領導

Integrity  
忠誠服務

Economic  
Cooperation  
經濟合作

團  
圓

Teamwork  
群策群力

Excellence  
力求卓越

# 目錄

|                           | 頁數 |
|---------------------------|----|
| 第 22 屆社員周年會議議程 .....      | 1  |
| 2022-2023 年度董事及委員名單 ..... | 2  |
| 第 21 屆社員周年會議記錄 .....      | 3  |
| 董事會報告 .....               | 7  |
| 司庫報告 .....                | 9  |
| 社務統計資料 .....              | 10 |
| 收支表 .....                 | 11 |
| 資產負債表 .....               | 12 |
| 貸款委員會報告 .....             | 13 |
| 監察委員會報告 .....             | 14 |
| 教育委員會報告 .....             | 15 |

# 第 22 屆社員周年會議議程

日期： 2023 年 9 月 9 日(星期六)

時間： 下午 7 時正

地點： 馬鞍山海澄軒酒店天澄閣中菜廳

議程：

1. 確定足夠法定人數、社長宣布開會
2. 社長致辭
3. 介紹嘉賓
4. 通過第 21 屆社員周年會議記錄
5. 董事會報告
6. 司庫報告
7. 貸款委員會報告
8. 監察委員會報告
9. 教育委員會報告
10. 註冊官審查報告書
11. 宣布派發股息
12. 其他事項
13. 選舉
  - 13.1. 董事會
  - 13.2. 貸款委員會
  - 13.3. 監察委員會
14. 董事會互選
15. 宣布董事會互選結果
16. 社員周年會議結束

# 2022-2023 年度董事及委員名單

## 董事會

|     |                           |
|-----|---------------------------|
| 社長  | 施婉婉                       |
| 副社長 | 郭德培                       |
| 司庫  | 沈榮富                       |
| 秘書  | 屈錦榮                       |
| 董事  | 張源龍(於 2022 年 11 月 10 日辭任) |
| 董事  | 陳淑英(於 2022 年 11 月 19 日接任) |
| 董事  | 鄭蔡德芸                      |
| 董事  | 羅保祥                       |

## 貸款委員會

|    |                          |
|----|--------------------------|
| 主席 | 鄭文光                      |
| 秘書 | 曹榮華(於 2023 年 7 月 14 日接任) |
|    | 卓國基(於 2023 年 7 月 14 日離任) |
| 委員 | 魏國全(於 2023 年 7 月 20 日接任) |
|    | 曹榮華(於 2023 年 7 月 14 日離任) |

## 監察委員會

|    |     |
|----|-----|
| 主席 | 姚瑞明 |
| 秘書 | 郭蔭強 |
| 委員 | 黃淑芬 |

## 教育委員會

|     |                           |
|-----|---------------------------|
| 主席  | 魏國全                       |
| 副主席 | 姚瑞明                       |
| 秘書  | 李淑賢                       |
| 委員  | 張偉翔                       |
| 委員  | 張源龍(於 2022 年 11 月 10 日辭任) |
| 委員  | 陳淑英                       |
| 委員  | 羅保祥                       |

## 協會代表

屈錦榮

## 中央社代表

鄭蔡德芸  
李淑賢

# 第 21 屆社員周年會議記錄

日期： 2022 年 9 月 9 日（星期五）

時間： 下午 7 時正

地點： 九龍彩虹邨金華樓地下 1-2 號室

出席社員人數 89 名

## 1. 會議開始

社長施婉婉宣布出席的社員已超過法定人數，會議正式開始。

## 2. 社長致辭

社長施婉婉向各社員在疫情之下，臨近中秋之際，仍抽空出席社員周年會議致謝。

## 3. 介紹嘉賓

司儀羅保祥謂很高興邀請到香港儲蓄互助社協會首席副會長陳偉強先生，蒞臨精英社周年會議。

## 4. 通過第 20 屆社員周年會議記錄

秘書屈錦榮請出席社員參閱年報第 3 至 6 頁之會議記錄。

由鍾思敏動議，陳卓英和議，大部分出席社員舉起手上的綠卡贊成通過。

## 5. 董事會報告

社長報告：2021-2022 年度全球新冠肺炎病毒繼續肆虐，加上俄烏戰爭爆發，各地通脹加劇等因素，對環球經濟復蘇造成障礙，本港今年亦面對第五波疫情，投資環境極不理想。本社按稅務局之要求申領「商業登記證」，並繳納自 2015 年起之相關費用，另外因社務繁重致使本社部分工作有所滯後。

但疫情無礙本社日常運作及會議進行(部分董事委員利用網上視像開會)，本社仍如期派出代表出席社長及代表座談會，協會、中央社及部分友社的周年會議。

本社於 2021 年 11 月至 2022 年 3 月推出「特惠貸款計劃」，其後更推出「抗疫優惠貸款計劃」，將優惠延長至 6 月底，社員在完全償還是次貸款之本息後，可獲 20%本社所得之貸款利息回贈，整個計劃共批出 6 宗貸款，涉及金額共 270,000 港元。

助學方面，本社至今共贊助了 10 位同學在龍川一中三年高中的學什費，資助一些貧困子弟學習，以助他們以知識改變命運及較易脫貧，同時為國家栽培未來的棟樑。

去年本社有 2 位董事獲註冊官頒發「長期服務獎」，表揚他們多年來為儲運作出的熱心服務及貢獻。

最後，社長向當晚出席的委員、社員致謝，感謝他們冒著疫情的風險，抽空出席了社員周年會議。

由葉偉光動議，李錫祥和議，大部分出席社員贊成通過。

## 6. 司庫報告

司庫沈榮富呈交 2021-2022 年度財務報告。指出股份仍有輕微增長，即使因應疫情而延長貸款優惠期及利息回贈，貸款宗數和金額仍然下降，貸存比率亦創歷史新低。收入來源繼續以定期存款及股票收息為主，但定期存款及股票收息下降，致本社收入減少。

由鄒祺祥動議，張英銳和議，大部分出席社員贊成通過。

## 7. 貸款委員會報告

貸款委員會主席鄭文光報告本年度共批出 7 宗貸款，合共 300,000 港元。

由鄺偉榮動議，尹嘉豪和議，大部分出席社員贊成通過。

#### 8. 監察委員會報告

監察委員會秘書郭蔭強指出監察委員會除按照法例要求，進行一般查核社務外，亦負責跟進註冊官對本社的審核發現及建議。

由楊新動議，卓國基和議，大部分出席社員贊成通過。

#### 9. 教育委員會報告

教育委員會副主席姚瑞明報告因疫情影響，境內、外社員活動都暫停舉辦，但本社今年曾策劃國際日飛行棋及鬥地主比賽、本地一日遊等活動。

由周活海動議，謝雲龍和議，大部份出席社員贊成通過。

#### 10. 註冊官審查報告書

社長報告於8月底收到註冊官由2020年4月1日至2021年5月31日的審查報告。評註主要關注社員借貸方面，有2宗貸款逾期未還，促請董事會跟進，社長謂該兩名欠款社員已向社方申請延期還款並獲批准。

#### 11. 宣布派發股息

社長宣布今年派息1.25釐。

由鄺偉榮動議，郭蔭強和議，大部分出席社員贊成通過。

#### 12. 其他事項

司儀報告在會議前並未收到任何社員書面提交討論的決議案，社員可即時提問，但會上並無提問。

#### 13. 選舉

提名小組召集人羅保祥報告至截止日期，只收到1位董事、1位監察委員及1位貸款委員提名，故提名小組提名沈榮富填補董事會的空缺。由於全部是等額選舉，司儀請出席社員對各候選人投信任票，獲大部分出席社員舉牌通過。

董事會(空缺二名、候選人二名)

鄭蔡德芸、沈榮富

自動當選

貸款委員會(空缺一名、候選人一名)

鄭文光

自動當選

監察委員會(空缺一名、候選人一名)

郭蔭強

自動當選

#### 14. 宣布董事會互選結果

社長：施婉婉

自動當選

(郭德培動議，沈榮富和議，無其他提名)

副社長：郭德培

自動當選

(施婉婉動議，張源龍和議，無其他提名)

司庫：沈榮富

自動當選

(張源龍動議，屈錦榮和議，無其他提名)

秘書：屈錦榮

自動當選

(沈榮富動議，郭德培和議，無其他提名)

#### 15. 委任協會代表及中央社代表

董事會通過委任屈錦榮為協會代表，中央社第一代表為鄭蔡德芸、第二代表為李淑賢。

#### 16. 會議結束

會議於下午 7 時半結束。

社長  
施婉婉

秘書  
屈錦榮



# 董事會報告

## 社務

截至 2023 年 6 月 30 日止，本社社員人數為 253 名，比上年度減少 12 名；股份結餘為 13,338,904 港元，比上年度減少 22.4%；貸款結餘 579,679 港元，比去年增加 23%；貸存比率 4.3%；資產總額錄得 14,274,903 港元。

隨著 2019 新型冠狀病毒疫情減退，雖然本港經濟正在復蘇，但世界各地通脹加劇等因素對環球經濟繼續造成嚴重影響，投資環境極不理想；社務方面人手不足致使工作有所滯後，確實為本社帶來不少挑戰。

## 活動

本社社員除會收到郵寄刊物《薈萃》外，還可在本社網頁上看到《薈萃》及其他消息；我們亦設有 WhatsApp 電話通訊群組，發布本社及儲運最新消息。

本社於 2022 年 11 月至 2023 年 3 月推出「優惠貸款計劃」，每貸款 10,000 港元送超市禮券 100 港元，合共批出了 2 宗優惠貸款，貸款總額為 250,000 港元。

本社現時已恢復召開實體會議，並如期派代表出席社長及代表座談會，協會、中央社及部分友社的周年會議。

2022 年，本社有鄭蔡德芸、姚瑞明和羅保祥 3 位董事委員及 8 位社員獲註冊官頒發「長期服務獎」，以表揚他們致力為儲社的熱心貢獻。

## 本社助學活動

得到社員的支持，本社至今共贊助了 11 位同學在龍川一中三年高中的學什費，使得家境清貧的學子得以進入大學之門；因為我們相信知識可改變命運，家庭得以脫貧，同時亦為國家栽培未來的棟樑。

## 鳴謝

本社對註冊官、協會及友社的關懷及指導深表謝意！

最後，本人要向今晚出席的嘉賓、委員及社員致謝，感謝你們抽空出席這個周年會議，特別要多謝社員的儲蓄及對本社の信任。

社長

施婉婉

## 司庫報告

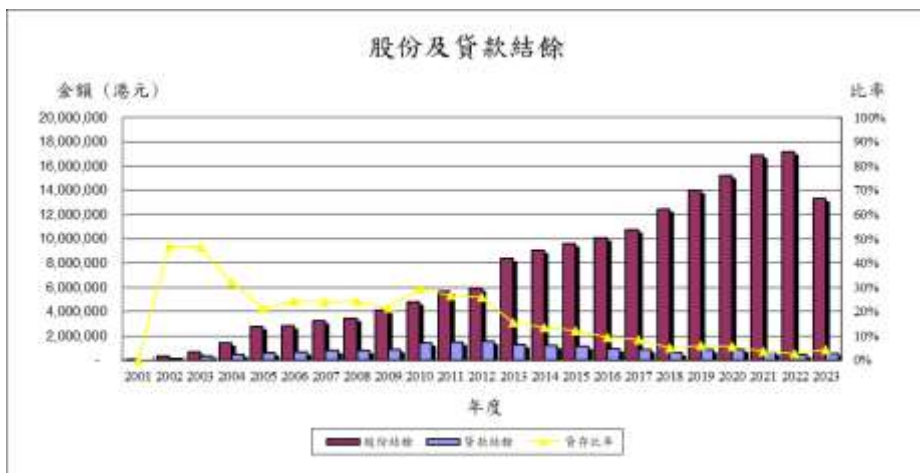
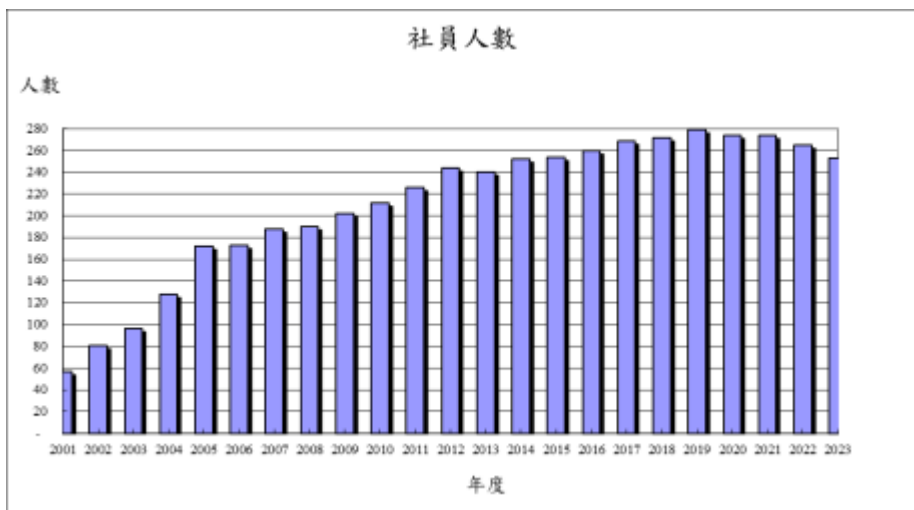
截至 2023 年 6 月 30 日止之財政年度，本社總收入為 362,321 港元，總開支為 108,635 港元，全年度盈餘為 253,686 港元，其中百分之二十即 50,737 港元被撥入儲備金。預留股息總額為 188,462 港元，本年度未分配盈餘結存 18,701 港元，撥入下年度。

本年度股份大幅回落，貸款結餘則回升，致令貸存比率錄得 4.3%，有輕微增長，貸款利息收入繼續下降。投資繼續以定期存款及股票收息為主，定期利息收入增加，股息收入則降至 164,108 港元。

今年無冷戶，呆帳有 3 宗。

司庫  
沈榮富

# 社務統計資料



註：以上統計資料是以由2001年3月創社起每年6月30日年度終結日之數值顯示

## 精英儲蓄互助社

### 收支表

截至 6 月 30 日之年度

|           | 2023<br>港元     | 2022<br>港元 |
|-----------|----------------|------------|
| <b>收入</b> |                |            |
| 貸款利息      | 43,124         | 47,650     |
| 銀行利息      | 122,259        | 25,538     |
| 香港協會中央社利息 | 13,750         | 0          |
| 香港協會中央社股息 | 19,080         | 26,071     |
| 其他股息      | 164,108        | 234,014    |
| 總收入       | <b>362,321</b> | 333,273    |
| <b>支出</b> |                |            |
| 保險費       | 42,276         | 43,347     |
| 贊助協會經費    | 19,000         | 20,000     |
| 協會費       | 9,405          | 9,765      |
| 公關及教育開支   | 9,210          | 2,636      |
| 周年會議      | 8,958          | 13,704     |
| 國際日       | 5,789          | 2,200      |
| 銀行服務費     | 2,883          | 3,541      |
| 折舊        | 2,686          | 0          |
| 貸款優惠      | 2,500          | 2,340      |
| 雜項        | 5,928          | 20,163     |
| 總開支       | <b>108,635</b> | 117,696    |
| 本年度盈餘     | <b>253,686</b> | 215,577    |
| 減：撥入儲備金   | <b>50,737</b>  | 43,115     |
| 本年度淨盈餘    | <b>202,949</b> | 172,462    |

# 精英儲蓄互助社

## 資產負債表

於 6 月 30 日

|             | 2023<br>港元        | 2022<br>港元        |
|-------------|-------------------|-------------------|
| <b>資產</b>   |                   |                   |
| 貸款結餘        | 579,679           | 471,383           |
| 應收逾期貸款利息    | 2,371             | 2,424             |
| 香港協會中央社股份   | 981,063           | 1,449,983         |
| 香港協會中央社定期存款 | 1,000,000         | 0                 |
| 港元定期存款戶口    | 4,446,939         | 5,954,628         |
| 港元儲蓄戶口      | 230,903           | 1,515,090         |
| 外幣儲蓄戶口      | 17                | 17                |
| 銀行往來戶口      | 457,854           | 2,168,251         |
| 證券帳戶        | 6,533,275         | 6,533,275         |
| 應收利息        | 22,959            | 6,195             |
| 應收帳款        | 414               | 0                 |
| 電腦設備        | 5,374             | 8,060             |
| 存貨          | 14,055            | 8,515             |
| 總資產         | <b>14,274,903</b> | <b>18,117,821</b> |
| <b>負債</b>   |                   |                   |
| 股份結餘        | 13,338,904        | 17,194,091        |
| 儲備金         | 680,836           | 630,018           |
| 預留股息        | 188,462           | 199,491           |
| 投資撥備        | 30,000            | 30,000            |
| 應付帳戶        | 18,000            | 60,006            |
| 未分配盈餘       | 18,701            | 4,215             |
| 總負債         | <b>14,274,903</b> | <b>18,117,821</b> |

於 2023 年 8 月 16 日經董事會批准。

社長  
施婉婉

司庫  
沈榮富

## 貸款委員會報告

截至 2023 年 6 月 30 日，本年度 7 名社員申請貸款，經貸款委員會審批後全部符合本社貸款政策，全年合共批出貸款 484,000 港元。

社員貸款用途包括裝修、交稅、醫療、搬遷、置業及殮葬費用等。

本委員會希望各社員善用本社的低息貸款（0.8%）改善生活。

本社於 2022 年 11 月至 2023 年 3 月曾推出貸款優惠，每位社員貸款每 10,000 港元可得超級市場禮券 100 港元，共有 2 名社員享受此優惠。

本社現時的貸款政策為：

- 〔一〕貸款利率—未清還貸款結餘的月息 0.8%，息隨本減。
- 〔二〕最高貸款額—(1) 本社股份結餘及儲備金總額的 10%；  
或  
(2) 貸款申請人的股份結餘+50,000 港元；  
取其金額較低者。
- 〔三〕循環貸款—社員貸款結餘要低於本金的 50%，始可再行申請貸款，惟不能連續超過 3 次。
- 〔四〕最長還款期—48 個月。

主席  
鄭文光

## 監察委員會報告

監察委員會在 2022-2023 年度，按照儲蓄互助社條例〔香港法例第 119 章〕及本社章程的規定，定期審核社務，並每月出席董事會作出報告，其中包括：

- 試算社員個人帳之股份及貸款結餘；
- 審核司庫手存現金，銀行存款，證券/債券帳戶及投資項目；
- 審核董事會及各委員會會議記錄；
- 審核貸款申請書，借據及擔保書；
- 審核呆帳；
- 審核退股申請書；
- 抽查貸款利息記錄；
- 審核保險合約；
- 審核社員入社申請書；
- 審核財務及統計報告；
- 審核社員帳戶結餘檢定通知書；及
- 投訴事宜。

除例行審核外，本委員會亦負責跟進註冊官對本社的審核發現及建議。

本委員會於 2022-2023 年度並沒有接獲社員對社務提出投訴。

最後，本委員會對董事會及各委員會一年來的鼎力合作致以衷心謝意。

主席  
姚瑞明



# 教育委員會報告

教育委員會在 2022-2023 年度，完成了以下工作：

1. 招收新社員  
本年度共招收了 8 名新社員。曾在 2023 年 2 月 1 日至 6 月 30 日舉辦特別優惠社員招募活動，共有 6 名新社員及其介紹人享有此優惠。
2. 《蒼萃》  
本年度各期蒼萃有賴蒼萃編輯小組及義工張偉翔先生協助下順利完成。
3. 國際儲蓄互助社日活動  
今年度曾分別在 2022 年 7 月 10 日協辦飛行棋及鬥地主遊戲比賽，2022 年 7 月 30 及 31 日協辦兩團本地一天遊，目的地是東龍洲及鯉魚門石礦場，2023 年 4 月 2 日協辦本地一天遊，目的地是流水響及沙頭角機槍堡，又積極參與國際日籌委會，協助策劃 2022 及 2023 年度各項活動。
4. 籌備本社周年會議  
協助籌備 2022 年 9 月 9 日社員周年會議。
5. WhatsApp 群組、電郵地址、及網址  
廣播群組將繼續發布有關內容/資訊給社員。  
WhatsApp 群組：6190 3923  
電郵地址：ecu@culhk.org  
網址：www.culhk.org/ecu
6. 社員福利  
本社社員福利及協會社員福利已透過 WhatsApp 群組及網址通知社員，令社員方便尋找。

本人謹此多謝董事會、各委員會及教育委員的熱心支持，令以上工作順利完成。

主席

**魏國全**



☑ 地址香港九龍彩虹邨金華樓地下 1-2 號室

☎ 電話 +852 2388 0177

☎ 傳真 +852 3199 4212

✉ 電郵 [ecu@culhk.org](mailto:ecu@culhk.org)

🌐 網址 [www.culhk.org/ecu](http://www.culhk.org/ecu)

📱 WhatsApp 6190 3923