

# 精英儲蓄互助社 ELITE CREDIT UNION

2024-2025



# 目錄

	頁數
第 24 屆社員周年會議議程.....	1
2024-2025 年度董事及委員名單.....	2
第 23 屆社員周年會議記錄.....	3
董事會報告.....	7
司庫報告.....	9
社務統計資料.....	10
收支表.....	11
資產負債表.....	12
貸款委員會報告.....	13
監察委員會報告.....	14
教育委員會報告.....	15

# 第 24 屆社員周年會議議程

日期： 2025 年 9 月 13 日(星期六)

時間： 下午 7 時正

地點： 旺角彌敦道 612-618 號好望角大廈倫敦大酒樓

議程：

1. 確定足夠法定人數、社長宣布開會
2. 社長致辭
3. 介紹嘉賓
4. 通過第 23 屆社員周年會議記錄
5. 董事會報告
6. 司庫報告
7. 貸款委員會報告
8. 監察委員會報告
9. 教育委員會報告
10. 註冊官審查報告書
11. 宣布派發股息
12. 其他事項
13. 選舉
  - 13.1. 董事會
  - 13.2. 貸款委員會
  - 13.3. 監察委員會
14. 董事會互選
15. 宣布董事會互選結果
16. 社員周年會議結束

# 2024-2025 年度董事及委員名單

## 董事會

社長	施婉婉
副社長	郭德培
司庫	鄭蔡德芸
秘書	屈錦榮
董事	沈榮富
董事	陳淑英
董事	羅保祥

## 貸款委員會

主席	鄭文光
秘書	李錫祥
委員	曹榮華 (於 2025 年 6 月 20 日辭任)
	鍾思敏 (於 2025 年 6 月 21 日上任)

## 監察委員會

主席	姚瑞明
秘書	郭蔭強
委員	黃淑芬

## 教育委員會

主席	魏國全
副主席	姚瑞明
秘書	李淑賢
委員	陳淑英
委員	羅保祥
委員	李錫祥
委員	羅文達 (於 2025 年 4 月 24 日辭任)

## 協會代表

屈錦榮

## 中央社代表

鄭蔡德芸  
施婉婉

# 第 23 屆社員周年會議記錄

日期： 2024 年 8 月 24 日（星期六）  
時間： 下午 7 時正  
地點： 彌敦道 750 號始創中心 6 樓尚悅軒

出席社員人數 68 名

## 1. 會議開始

社長施婉婉宣布出席的社員已超過法定人數，會議正式開始。

## 2. 社長致辭

社長施婉婉感謝各社員抽空出席是次社員周年會議。

## 3. 介紹嘉賓

司儀鍾思敏謂很高興邀請到香港儲蓄互助社協會會長孔慶柱先生及其他嘉賓，蒞臨精英社周年會議。

## 4. 通過第 22 屆社員周年會議記錄

秘書屈錦榮請出席社員參閱年報第 3 至 6 頁之會議記錄。

由姚佑雄動議，鄒祺祥和議，大部分出席社員舉起手上的綠卡贊成通過。

## 5. 董事會報告

社長報告：2023-2024 年度，銀行利率仍處於較高水平，不少社員提取股份情況持續，而投資環境仍舊不理想，因此本社資金主要投放於定期存款。

由於承保儲社人壽儲蓄保險的保險公司於保障期期滿後不再提供社員人壽儲蓄保險，而該項保險暫未獲其他保險公司承保，因此社員人壽儲蓄保險福利於 2024 年 5 月 31 日後暫時終止，直至與協會找到替代方案。

本社社員除會收到郵寄刊物《蒼萃》外，還可在本社網上看到《蒼萃》及其他消息；我們亦設有 WhatsApp 電話通訊群組，發布本社及儲運最新消息。本社於 2023 年 11 月至 2024 年 3 月推出「優惠貸款計劃」，每貸款 10,000 港元送超市禮券 100 港元，合共批出了 3 宗優惠貸款，貸款總額為 130,000 港元。

本社現時已恢復召開實體會議，並如期派代表出席社長及代表座談會，協會、中央社及部分友社的周年會議。

得到社員的支持，本社至今共贊助了 12 位同學在「龍川一中」三年高中的學什費，使得家境清貧的學子得以進入大學之門；因為我們相信知識可改變命運，家庭得以脫貧，同時亦為國家栽培未來的棟樑。

去年本社有 2 位社員獲註冊官頒發「長期服務獎」，以表揚他們致力為儲社的熱心貢獻。對兩名創社社員陳卓英及葉偉光因病離世，本社深表哀悼及敬意。

最後，社長對當晚出席的嘉賓、委員及社員致謝，感謝他們抽空出席這個周年會議，更特別多謝社員的儲蓄及對本社的信任。

由鍾永強動議，梁廣發和議，大部分出席社員贊成通過。

6. 司庫報告：截至 2024 年 6 月 30 日止之財政年度，本社總收入為 338,853 港元，總開支為 116,849 港元，全年度盈餘為 222,004 港元，其中百分之二十即 44,401 港元被撥入儲備金。預留股息總額為 207,172 港元，本年度未分配盈餘結存 29 港元，撥入下年度。

本年度股份及貸款結餘均大幅回落，致令貸存比率錄得 2.25%，貸款利息收入繼續下降。投資繼續以定期存款及股票收息為主，定期利息收入增加，股息收入則降至 138,330 港元。至於呆帳方面，共有 3 宗。

由陳雪芬動議，李錫祥和議，大部分出席社員贊成通過。

## 7. 貸款委員會報告

貸款委員會主席鄭文光報告本年度共批出 4 宗貸款，合共 155,000 港元。

由蔡左權動議，鄭煙港和議，大部分出席社員贊成通過。

## 8. 監察委員會報告

監察委員會主席姚瑞明指出監察委員會除按照法例要求，進行一般查核社務外，亦負責跟進註冊官對本社的審核發現及建議。

由郭蔭強動議，郭有明和議，大部分出席社員贊成通過。

## 9. 教育委員會報告

教育委員會主席魏國全感謝董事會、各委員會及各教育委員的熱心支持，令教育委員會以下工作順利完成：

1. 招收新社員
2. 協助出版《蒼萃》
3. 協辦國際儲蓄互助社日活動
4. 籌備本社周年會議
5. 適時更新 WhatsApp 群組、電郵地址、及網址
6. 發放社員福利訊息

由羅堯佳動議，姚瑞明和議，大部份出席社員贊成通過。

## 10. 註冊官審查報告書

社長報告於8月底仍未收到註冊官2023至2024年度的審查報告。

## 11. 宣布派發股息

社長宣布今年派息2釐。

由姚瑞明動議，李錫祥和議，大部分出席社員贊成通過。

## 12. 其他事項

司儀報告在會議前並未收到任何社員書面提交討論的決議案，社員可即時提問。

會上社員楊達榮提出以電子郵件取代實體郵件，但鑑於本社社員年紀一般較大，實體郵件仍有其需要，楊君亦談及吸引多些社員參與活動，協會會長孔慶柱先生謂正構思增加一些新穎的比賽及同樂日等活動，希望將來可吸引更多社員參與各項活動。

### 13. 選舉

提名小組召集人陳淑英報告至截止日期，只收到 1 位監察委員及 1 位貸款委員提名，故提名小組提名施婉婉、屈錦榮及羅保祥填補董事會的空缺。由於全部是等額選舉，司儀請出席社員對各候選人投信任票，獲大部分出席社員舉牌通過。

董事會 (空缺三名、候選人三名)

施婉婉、屈錦榮、羅保祥

自動當選

貸款委員會 (空缺一名、候選人一名)

李錫祥

自動當選

監察委員會 (空缺一名、候選人一名)

黃淑芬

自動當選

### 14. 宣布董事會互選結果

社長：施婉婉

自動當選

(郭德培動議，屈錦榮和議，無其他提名)

副社長：郭德培

自動當選

(郭德培動議，施婉婉和議，無其他提名)

司庫：鄭蔡德芸

自動當選

(郭德培動議，屈錦榮和議，無其他提名)

秘書：屈錦榮

自動當選

(郭德培動議，施婉婉和議，無其他提名)

### 15. 委任協會代表及中央社代表

董事會通過委任屈錦榮為協會代表，中央社第一代表鄭蔡德芸、第二代表施婉婉。

### 16. 會議結束

會議於下午 8 時 15 分結束。

社長

施婉婉

秘書

屈錦榮

# 董事會報告

## 社務

截至 2025 年 6 月 30 日止，本社社員人數為 220 名，比上年度減少 19 名；股份結餘為 10,656,670 港元，比上年度減少 3.9%；貸款結餘 353,922 港元，比去年增加 41.9%；貸存比率 3.3%；資產總額錄得 11,634,690 港元。

2024-2025 年度，有不少社員提取股份，本社需要有足夠資金應付退股需求，而投資環境仍舊不理想，因此本社資金主要投放於定期存款。

由於承保儲社人壽儲蓄及貸款安全保險的保險公司於去年保障期滿後，不再提供有關保險，此兩項社員保險福利於 2024 年 5 月 31 日後終止，而協會又未能提供其他合適的替代方案，因此董事會建議推出社員福利金計劃，一旦社員身故，可獲取相等於其個人股份結餘之福利金，上限為 3,000 港元，年齡不設限制，但社員須加入本社滿一年後才能受惠。

## 活動

本社社員除會收到郵寄刊物《薈萃》外，還可在本社網頁上看到《薈萃》及其他消息；我們亦設有 WhatsApp 電話通訊群組，發布本社及儲運最新消息。

本社於 2024 年 11 月至 2025 年 3 月推出「優惠貸款計劃」，每貸款 10,000 港元送超市禮券 100 港元，合共批出了 5 宗優惠貸款，貸款總額為 256,000 港元。

本社定期每月召開會議，並如期派代表出席社長及代表座談會，協會、中央社及部分友社的周年會議。

2024 年，本社有 4 位社員獲註冊官頒發「長期服務獎」，以表揚他們致力為儲社的熱心貢獻。

去年為香港儲蓄互助運動 60 周年紀念，在表揚傑出儲運領袖活動中，本社的施婉婉、屈錦榮、陳淑英、李錫祥、姚瑞明、郭蔭強、鄭文光、沈榮富及卓國基共 9 位人士獲頒發「傑出貢獻」獎項。

### **本社助學活動**

得到社員的支持，本社至今共贊助了 13 位同學在「龍川一中」三年高中的學什費，使得家境清貧的學子得以進入大學之門；因為我們相信知識可改變命運，家庭得以脫貧，同時亦為國家栽培未來的棟樑。

### **鳴謝**

本社對註冊官、協會及友社的關懷及指導深表謝意！

最後，本人要向今晚出席的嘉賓、委員及社員致謝，感謝你們抽空出席這個周年會議，特別要多謝社員的儲蓄及對本社的信任。

社長  
**施婉婉**

## 司庫報告

截至 2025 年 6 月 30 日止之財政年度，本社總收入為 274,672 港元，總開支為 68,524 港元，全年度盈餘為 206,148 港元，其中百分之二十即 41,230 港元被撥入儲備金。預留股息總額為 175,206 港元，本年度未分配盈餘結存 1,258 港元，撥入下年度。

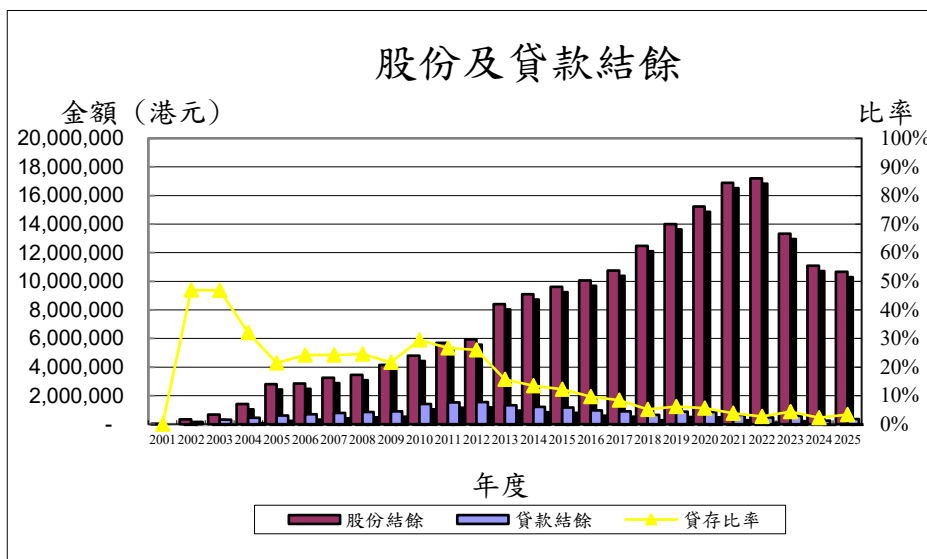
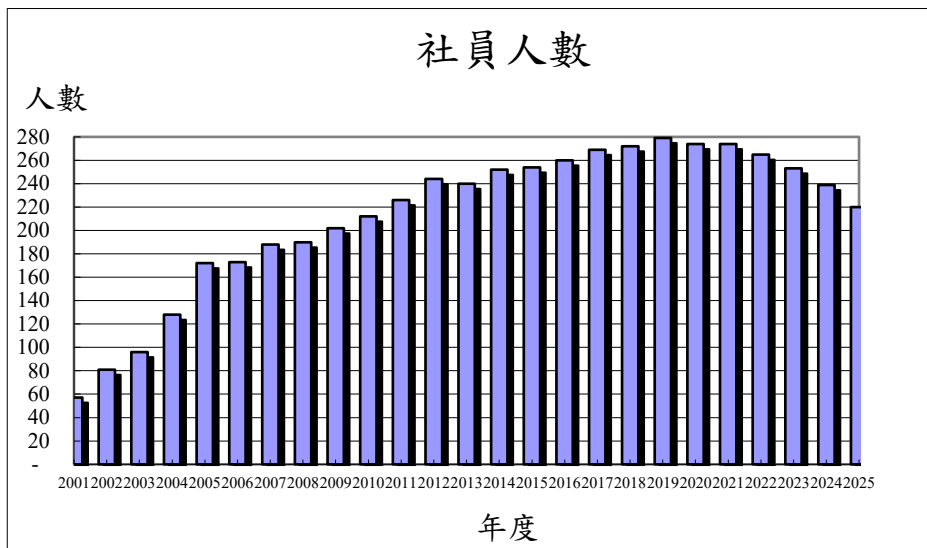
本年度股份結餘稍為回落，貸款結餘則略為上升，貸款利息收入繼續減少。投資繼續以定期存款及股票收息為主，定期利息收入減少，股息收入亦有所下降。

至於呆帳方面，有 1 宗是斷續還款，而另外兩宗，已向小額錢債審裁處提出申索，於去年 10 月初進行提訊並獲判勝訴，故此提議社員會議通過劃消這兩筆壞帳，扣除兩名社員的股份結餘分別為 16,880 港元及 6,523 港元後，建議劃消金額為 23,040 港元及 42,375.5 港元。

司庫

鄭蔡德芸

# 社務統計資料



註：以上統計資料是以由 2001 年 3 月創社起每年 6 月 30 日年度終結日之數值顯示

# 精英儲蓄互助社

## 收支表

截至 6 月 30 日之年度

	2025 港元	2024 港元
<b>收入</b>		
貸款利息	18,441	37,529
銀行利息	82,545	130,222
香港協會中央社定期利息	43,925	27,500
香港協會中央社股息	3,642	4,342
其他股息	122,219	138,330
其他收入	3,900	930
總收入	<u>274,672</u>	<u>338,853</u>
<b>支出</b>		
周年會議	18,987	25,896
贊助協會經費	18,000	18,000
協會費	8,415	9,090
公關及教育開支	7,886	11,412
銀行服務費	2,833	2,851
折舊	2,687	2,687
國際日	2,276	3,606
貸款優惠	2,095	1,170
保險費	1,341	32,310
雜項	4,004	9,827
總開支	<u>68,524</u>	<u>116,849</u>
本年度盈餘	206,148	222,004
減：撥入儲備金	41,230	44,401
本年度淨盈餘	<u>164,918</u>	<u>177,603</u>

# 精英儲蓄互助社

## 資產負債表

於 6 月 30 日

	2025 港元	2024 港元
<b>資產</b>		
貸款結餘	353,922	249,377
應收逾期貸款利息	2,020	2,020
香港協會中央社股份	174,671	209,030
香港協會中央社定期存款	1,000,000	1,000,000
港元定期存款戶口	2,180,668	2,975,343
港元儲蓄戶口	952,268	431,730
外幣儲蓄戶口	17	17
銀行往來戶口	429,822	597,382
證券帳戶	6,533,275	6,533,275
應收利息	4,981	20,110
應收帳款	0	60,000
電腦設備	0	2,687
存貨	3,046	3,726
訂金	0	2,000
總資產	<u>11,634,690</u>	<u>12,086,697</u>
<b>負債</b>		
股份結餘	10,656,670	11,091,209
儲備金	766,556	725,287
預留股息	175,206	207,172
投資撥備	17,000	27,000
應付帳戶	18,000	36,000
未分配盈餘	1,258	29
總負債	<u>11,634,690</u>	<u>12,086,697</u>

於 2025 年 7 月 23 日經董事會批准。

社長

施婉婉

司庫

鄭蔡德芸

## 貸款委員會報告

截至 2025 年 6 月 30 日，本年度 7 名社員申請貸款，經貸款委員會審批後全部符合本社貸款政策，其中 5 宗為優惠貸款，金額\$256,000，另外 2 宗為循環貸款，金額\$87,000，全年合共批出貸款總額 343,000 港元。

社員貸款用途包括旅遊、家居裝修、交稅、購買醫療用品及家中緊急狀況等。

本委員會希望各社員善用本社的低息貸款(0.8%)改善生活。

本社於 2024 年 11 月至 2025 年 3 月曾推出貸款優惠，每位社員貸款每 10,000 港元可得超級市場禮券 100 港元，共有 5 名社員享受此優惠。

本社現時的貸款政策為：

- 〔一〕貸款利率—未清還貸款結餘的月息 0.8%，息隨本減。
- 〔二〕最高貸款額—(1) 本社股份結餘及儲備金總額的 10%；或  
(2) 貸款申請人的股份結餘+50,000 港元；  
取其金額較低者。
- 〔三〕循環貸款—社員貸款結餘要低於本金的 50%，始可再行申請貸款，惟不能連續超過 3 次。
- 〔四〕最長還款期—48 個月。

主席  
鄭文光

## 監察委員會報告

監察委員會在 2024-2025 年度，按照儲蓄互助社條例〔香港法例第 119 章〕及本社章程的規定，定期審核社務，並每月出席董事會作出報告，其中包括：

- 試算社員個人帳之股份及貸款結餘；
- 審核司庫手存現金，銀行存款，證券 / 債券帳戶及投資項目；
- 審核董事會及各委員會會議記錄；
- 審核貸款申請書，借據及擔保書；
- 審核呆帳；
- 審核退股申請書；
- 抽查貸款利息記錄；
- 審核保險合約；
- 審核社員入社申請書；
- 審核財務及統計報告；及
- 投訴事宜。

除例行審核外，本委員會亦負責跟進註冊官對本社的審核發現及建議。

本委員會於 2024-2025 年度並沒有接獲社員對社務提出投訴。

今年七月本委員會經審核後發出[社員帳戶結餘檢定通知書]給每位社員，並核實每位社員帳戶結餘正確無誤。

最後，本委員會對董事會及各委員會一年來的鼎力合作致以衷心謝意。

主席  
姚瑞明

# 教育委員會報告

教育委員會在 2024-2025 年度，完成了以下工作：

1. 招收新社員  
本年度共招收了 4 名新社員。曾在 2024 年 10 月 16 日至 2025 年 6 月 30 日舉辦特別優惠社員招募活動，共有 3 名新社員及其介紹人享有此優惠。
2. 《蒼萃》  
在 2024 年 10-12 月份季結單外，另加上有關季結單及《蒼萃》的社員問卷調查，以瞭解社員想以何種方式收取季結單及《蒼萃》，再附加「委任被指定人」表格，以方便有需要更新資料的社員填寫後交回本社。
3. 國際儲蓄互助社日活動  
今年度曾於 2024 年 7 月 7 日協辦飛行棋及鬥地主遊戲比賽，又積極參與國際日籌委會，協助策劃 2024 及 2025 年度各項活動。
4. 籌備本社周年會議  
協助籌備 2024 年 8 月 24 日社員周年會議。
5. 社員活動  
在 2024 年 12 月 8 日本社與華富社、大學社、儲光社於倫敦大酒樓聯合舉辦 12 席蛇宴，除合辦之 4 社外，參加者還包括上水及群力兩社。另曾擬訂 2025 年 5 月 24 日舉辦長洲行山及海鮮午膳一天遊，由於報名人數不足，經已取消。
6. WhatsApp 群組、電郵地址、及網址  
廣播群組將繼續發布有關內容/資訊給社員。  
WhatsApp 群組：5527 4183  
電郵地址：ecu@culhk.org  
網址：www.culhk.org/ecu
7. 社員福利  
本社社員福利及協會社員福利已透過 WhatsApp 群組及網址通知社員，令社員方便尋找。

本人謹此多謝董事會、各委員會及教育委員的熱心支持，令以上工作順利完成。

主席  
**魏國全**



☑ 地址香港九龍彩虹邨金華樓地下 1-2 號室

☎ 電話 +852 2388 0177

☎ 傳真 +852 3199 4212

✉ 電郵 [ecu@culhk.org](mailto:ecu@culhk.org)

🌐 網址 [www.culhk.org/ecu](http://www.culhk.org/ecu)

📞 WhatsApp 5527 4183